

Checkliste: Baugenehmigung ✓

Mehr Infos & Checklisten: heinzvonheiden.de/ratgeber/hausbau-checkliste/

- Welches Bauamt ist zuständig?
- Welches Baugenehmigungsverfahren gilt für mein Bauvorhaben?
 - Bauanzeige
 - Bauantrag
 - Genügt ein vereinfachter Bauantrag?
 - Ist eine Bauvoranfrage notwendig? (formlos oder förmlich?)
 - Welche Unterlagen sind notwendig?
- In welcher Ausfertigung brauche ich die Unterlagen für den Bauantrag?**
 - Bauantrag (Vorlagen)
 - Baubeschreibung
 - Berechnungen:
 - Kubaturberechnung
 - Rohbau- u. Herstellungswert
 - (vorhandener, zulässiger u. geplanter) Grund- u. Geschossflächen
 - der Nichtvollgeschosse
 - der versiegelten Flächen des Grundstücks
 - Einfacher u. qualifizierter Lageplan
 - Höhenplan
 - Entwässerungspläne
 - Bauzeichnungen
 - Erklärungen:
 - des Entwurfsverfassers über rechtskonforme Entwurfsverfassung
 - des Sachverständigen, Baustatikers für bautechnische Nachweise
 - Technischer Nachweis zu Standsicherheit, Schall- u. Wärmeschutz
 - Nachweis des Statikers
 - Erhebungsbogen für die Bautätigkeit

Sie suchen einen Baupartner mit attraktiven Hausbau-Vorteilen?

Heinz von Heiden GmbH Massivhäuser
www.heinzvonheiden.de

Kostenlose Hotline: 0800 10 10 001
E-Mail: info@heinzvonheiden.de

- ✓ Massivhausbauer seit 90 Jahren
- ✓ Materialien von deutschen Qualitätsmarken
- ✓ Faires Preis-Leistungsverhältnis
- ✓ Rundumsorglos-Service bis zur Schlüsselübergabe
- ✓ 15 Monate Festpreisgarantie und Zahlung bei Hausübergabe