

Checkliste: Hausbau Kosten ✓

Mehr Infos & Checklisten: heinzvonheiden.de/ratgeber/hausbau-checkliste/

Kostenaufstellung Hausbau, was ist im Standard enthalten? was kostet extra?

- Rohbau:
 - Erdarbeiten
 - Bodenplatte
 - Mauer-, Beton- und Stahlbetonarbeiten
 - Zimmerarbeiten inkl. Dachstuhl
 - Dachdeckerarbeiten
- Ausbau:
 - Sanitär-Installation
 - Heizungsanlage komplett
 - Elektro-Installation
 - Fenster, Innen-, Terrassen- und Balkontüren
 - Haustür(en)
 - Innenputz
 - Trockenbau

Was kostet extra?

- Bodenbeläge
 - Maler- und Tapezierarbeiten
-
- Baunebenkosten bedenken:
 - Honorare, Notar
 - Grundsteuer und Grunderwerbsteuer
 - Grundstücksvermessung
 - Bauantrag oder Baugenehmigung
 - Erschließungskosten
 - Baustrom und Bauwasser
 - Versicherungen

 - Sparpotenziale beim Hausbau:
 - Kleineres Grundstück
 - Weniger Wohnfläche
 - Schlichtere Architektur
 - Ohne Keller bauen
 - Dachflächenfenster statt Gaube
 - Einfachere Ausstattung

- Was kann generell in Eigenleistung erbracht werden?
 - Erdarbeiten und Baumfällungen
 - Maler- und Tapezierarbeiten
 - Bodenbeläge
 - Garten und Außenanlagen selbst anlegen
 - Umzug in Eigenregie durchführen

- Ist Eigenkapital vorhanden:
 - Barvermögen
 - Ersparnisse auf Konten
 - Aktien, Investment-Fonds und Wertpapiere
 - Bausparguthaben
 - Lebensversicherungen
 - Immobilien
 - Bezahlte Baugrundstücke

Sie suchen einen Baupartner mit attraktiven Hausbau-Vorteilen?

Heinz von Heiden GmbH Massivhäuser
www.heinzvonheiden.de

Kostenlose Hotline: 0800 10 10 001
E-Mail: info@heinzvonheiden.de

- ✓ Massivhausbauer seit 90 Jahren
- ✓ Materialien von deutschen Qualitätsmarken
- ✓ Faires Preis-Leistungsverhältnis
- ✓ Rundumsorglos-Service bis zur Schlüsselübergabe
- ✓ 15 Monate Festpreisgarantie und Zahlung bei Hausübergabe